

ECOBONUS INFISSI

50% SCONTO
IMMEDIATO!

E pensiamo a tutto noi
grazie allo sconto in fattura!

Sir
INFISSI



ECOBONUS 2021

SIR INFISSI SRL

Sezione 1

ECOBONUS 50%

01 ECOBONUS 50%

Utilizzando l'**Ecobonus 50%** chi acquista infissi che migliorano l'efficienza energetica alla propria abitazione, con delle specifiche tecniche di isolamento più avanzate, **può ottenere una detrazione fiscale pari al 50% del prezzo totale**, fino ad un tetto di 60.000 euro a unità immobiliare che riguarda, appunto, le sole finestre.

Potrai usufruire degli incentivi mediante:

- Detrazioni fiscali ripartite nell'arco di 10 anni;
- Cessione dell'ammontare della detrazione IRPEF al fornitore (in questo caso, a SIR INFISSI).



ECOBONUS INFISSI

50% SCONTO IMMEDIATO!

E pensiamo a tutto noi grazie allo sconto in fattura!

Sir
INFISSI

www.sirinfissi.com

The advertisement features a photograph of a smiling family (a woman, a man, and a young girl) sitting on a white sofa. The text is overlaid on the image in a clean, modern font. The background is a soft, light green.

Sezione 2

RISTRUTTURAZIONE



I lavori di ristrutturazione edilizia, per **rinnovare e ammodernare la tua abitazione, se eseguiti entro il 31/12/2021** potranno beneficiare di una detrazione fiscale del 50% sulla spesa complessiva fino ad un massimo di 96.000 euro per ogni unità immobiliare.

Il “**Bonus ristrutturazione**”, oltre a riguardare tutte le opere di straordinaria manutenzione per la tua casa, prevede anche la sostituzione delle finestre, a condizione che questa comporti l’osservanza della normativa vigente in materia edilizia ed energetica.

Potrai usufruire degli incentivi mediante:

- Detrazioni fiscali suddivise nell'arco di 10 anni;
- Cessione dell’ammontare della detrazione IRPEF al fornitore (in questo caso, a SIR INFISSI).

Sezione 3

SUPER

ECOBONUS 110%

01 SUPER ECOBONUS 110%

Con il nuovo **Superbonus** al 110% si potranno **cambiare i serramenti con lavori in condominio, ottenendo lo sconto in fattura** per l'intero importo con la cessione del credito.

Il Decreto Rilancio comprende il Superbonus che prevede la detrazione al 110% in cinque quote annuali di pari importo. Il Superbonus è in vigore a partire dal 1° luglio 2020, ed è stato prorogato al 30/06/2022.

Se, inoltre, sono stati iniziati i lavori entro il 30/06/2022 (purché si sia fatto almeno il 60% dell'intervento) si può usufruire del Superbonus fino al 31 dicembre 2022.

Il Superbonus **riguarda l'intero edificio residenziale** e ne possono usufruire i proprietari o a chi ha un diritto sull'immobile, come ad esempio gli affittuari.



ECOBONUS110%



Approfitta della Cessione del Credito!

Sir
INFISSI

www.sirinfissi.com

Sir
INFISSI
FINESTRE IN LEGNO ALLUMINIO

03 SUPER ECOBONUS 110%

Il Super Ecobonus del 110% per i lavori in casa si potrà applicare solamente se verrà effettuato **almeno uno dei seguenti interventi** trainanti relativi all'intero condominio:

- Isolamento di almeno il 25% delle superfici opache che riguardano la parte esterna dell'edificio («cappotto termico»);
- La sostituzione delle caldaie esistenti (con caldaie a condensazione in classe «A» o a pompa di calore per il riscaldamento/ raffreddamento e la fornitura di acqua calda sanitaria anche abbinati ad impianto solare fotovoltaico).

Il Super Ecobonus del 110% si può applicare anche per una unità abitativa singola (unifamiliare), rispettando gli stessi requisiti che valgono per il condominio.

Solo in presenza di uno di questi casi trainanti, anche le finestre che verranno installate potranno beneficiare del Superbonus al 110%.

03 SUPER ECOBONUS 110%

Gli interventi effettuati dovranno **garantire il miglioramento di almeno due unità della classe energetica dei condomini o delle unità unifamiliari**, e se non possibile, il raggiungimento della classe energetica più alta, da dimostrare mediante APE, rilasciata da un tecnico abilitato.

L'installazione dei soli infissi non darà diritto al superbonus del 110%, ma all'Ecobonus e al Bonus Ristrutturazione con sconto in fattura diretto del 50%, beneficiando anche in questo modo di un'importante agevolazione.

Per ulteriori informazioni non esitare a contattarci: saremo lieti di aiutarti a capire come sfruttare il Superbonus, l'Ecobonus e il Bonus Ristrutturazione e le agevolazioni previste per le finestre dal Decreto Rilancio.